

HerzClouth - Wir machen Quartier.

Die Baugruppe HerzClouth hat sich zum Ziel gesetzt, ein soziales Miteinander verschiedener Generationen in einem gemeinsamen Wohnprojekt zu schaffen. Zu diesem Ziel haben sich elf Parteien – darunter junge Familien, ältere Ehepaare und Alleinstehende – bereits im Jahr 2013 zu einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts zusammengeschlossen. Die Mitglieder der Baugruppe bringen ihre unterschiedlichen Fähigkeiten und Fertigkeiten zum Wohle und im Interesse der Baugruppe ein und sind bereit, diesen Gemeinschaftsansatz über die Gruppe hinaus in das neu entstehende Clouth-Quartier einzubringen.

Demokratische Prinzipien zur Entscheidungsfindung haben sich in der Gruppe als selbstverständliche Basis etabliert. Dabei ist eine starke Konsensorientierung bei der Entscheidungsfindung essentiell: In den wöchentlichen Treffen werden alle wichtigen Entscheidungen durch intensive Diskussionen, gegenseitiges Verständnis und Kompromissbereitschaft im Konsens gefällt. Dadurch wird eine Parteienbildung in der Gruppe vermieden und der Gemeinschaftsgedanke gefördert. Am Ende soll die Arbeit der Gruppe in einer lang andauernden, stabilen und harmonischen Hausgemeinschaft münden.

Der Bau einer gemeinsamen Tiefgarage mit den drei Baugruppen StadtTeilchen, Kwartier733 und achtBar reduziert die Gesamtkosten. Durch die möglichst offene Gestaltung der Grünflächen zwischen den Wohnhäusern dieser vier Baugruppen entsteht ein Raum für



Planung und Ausführung: Büro Dewey Muller, Köln

gemeinsame Begegnungen, der gute, nachbarschaftliche Beziehungen fördert.

Auf dieser Grundlage beabsichtigt die Baugruppe, im Herzen des Clouth-Quartiers einen aktiven Beitrag zu leisten, um dort einen Wohn- und Lebensraum zu schaffen, der den unterschiedlichen Anforderungen und Interessen seiner Bewohner gerecht wird und so zu einem Beispiel für moderne Urbanität in Köln werden kann.

Diese Zielsetzung kommt bereits im Namen der Baugruppe zum Ausdruck, zu der sich die beiden ursprünglichen Baugruppen *Faktor3* und *Heimkehr* zusammengeschlossen haben: An Clouth hängt unser Herz, im Herzen des Clouth-Quartiers bauen wir unser neues Haus und schaffen unseren neuen Lebensmittelpunkt, der sich in das nachbarschaftliche Umfeld im Clouth-Quartier einfügt und aktiv einbringt.

